

Comment éviter les surprises

Une série de l'Association du Barreau canadien vouée à la santé juridique

2014

Chaque jour, des lois touchent votre vie. Lorsque vous allez au magasin, prenez l'autobus, allez à l'école, travaillez, conduisez. Soyez bien informé pour éviter d'être surpris comme l'ont été Renata, Luc, Mandy et Jerry.

Relations

Carlos et Renata cohabitaient dans la maison de Renata depuis deux ans. L'été dernier, ils se sont mariés, puis leur relation a mal tourné. Lorsqu'ils se sont séparés il y a un mois, Renata a appris que Carlos avait droit à une partie de la valeur nette de sa maison. Renata a été prise de court.

Des conseils juridiques peuvent vous être utiles

- dire de cohabiter
- avant d'avoir un enfant
- avant de vous marier
- lorsque votre mariage ou votre union de fait prend fin
- lorsque votre conjoint est mourant

Questions d'argent

Luc a visité un nouveau projet domiciliaire et a été séduit par une maison qui était en construction. Il a immédiatement signé une offre d'achat. Après la conclusion de la vente le mois dernier, il n'a pas été autorisé à emménager. L'inspecteur en bâtiment n'avait pas approuvé tous les permis. Luc a été pris de court.

Des conseils juridiques peuvent vous être utiles

- quand un bien ou un service que vous avez payé ne vous donne pas satisfaction et que vous ne pouvez pas obtenir remboursement
- avant de signer une offre d'acheter une maison, un condo, une part d'une multipropriété ou toute autre propriété
- avant d'offrir votre propriété en location

Conflits

Mandy avait travaillé pour une entreprise pendant 10 ans. La semaine passée, lorsqu'elle est arrivée au travail, son patron lui a dit que son emploi était éliminé et lui a demandé de signer une offre de prime de départ selon laquelle elle recevrait une semaine de paie. Elle a signé. Plus tard, elle a découvert qu'elle avait droit à davantage. Mandy a été prise de court.

Des conseils juridiques peuvent vous être utiles

- lorsque vous êtes licencié sans préavis ou explication
- lorsqu'une compagnie d'assurance ne paie pas votre réclamation
- lorsque vous avez un grave différend avec un voisin

Gouvernement

Jerry a perdu son travail et touche des prestations d'assurance-emploi. Il cherche du travail, mais sans succès. Il y a quelques semaines, il a reçu une lettre lui demandant une liste des endroits où il avait postulé un emploi. Il était occupé à appeler des employeurs potentiels et n'a pas répondu. Aujourd'hui, il a reçu une lettre du gouvernement lui disant qu'il n'avait pas déployé suffisamment d'efforts dans sa recherche d'emploi. Ses prestations sont supprimées. Jerry a été pris de court.

Des conseils juridiques peuvent vous être utiles

- lorsque vos prestations de revenu sont en danger
- lorsque la police vous emmène au poste
- lorsque vous recevez une ordonnance d'expulsion du pays

Un avocat peut vous fournir des conseils juridiques, en fonction de votre situation, vous indiquant ce que vous devriez faire. En obtenant des conseils rapidement, vous pouvez éviter que des problèmes ne prennent de l'ampleur, mais des conseils judicieux au cours d'un différend ou même après peuvent aussi vous éviter des pertes de temps et des frais. Les avocats peuvent collaborer, négocier et vous aider à conclure une entente équitable de sorte qu'il ne soit pas nécessaire de s'adresser aux tribunaux.

Des conseils juridiques peuvent vous être utiles

pour vous épargner des frais;
pour vous rassurer;
pour protéger vos intérêts.

Vous pouvez demander à l'avance

Combien les services coûteront-ils?
Que puis-je faire pour réduire les frais?
Que puis-je faire moi-même et où ai-je besoin d'aide pour agir?

Comment trouver un avocat

Demandez à vos connaissances.
Services d'aiguillage des sociétés du barreau. Pages jaunes – 411.ca.

Un avocat est votre défenseur

Un avocat vous expliquera comment la loi s'applique à votre situation. Le noir et le blanc. Et les zones grises où vous avez des choix à faire.

Un avocat peut vérifier les documents *avant* que vous signiez, pour vous aider à comprendre les détails écrits en petits caractères.

Un avocat peut intervenir pour vous – en écrivant une lettre, en téléphonant, en vous représentant quand il vous est difficile de le faire vous-même.

Vous pouvez trouver de l'information juridique

Bibliothèques. Centres communautaires. Sites Web. Services d'information téléphoniques. Cliniques juridiques communautaires et *pro bono*. De l'information juridique est une information générale au sujet de la loi. Elle peut vous aider à comprendre quelles sont vos options.

QUESTIONS DE DROIT. RENSEIGNEZ-VOUS.



L'ASSOCIATION DU
BARREAU CANADIEN
THE CANADIAN
BAR ASSOCIATION

Vos coordonnées ici.